

č. 14, 2016
Zmeny
4.11.2016

DODATOK č. 1

k Zmluva č. 12/2016 o prenájme nebytových priestorov podľa zákona č. 116/1990 Zb.
a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení uzavretá medzi

Prenajímateľ : OBEC Blažice

zastúpená Jurajom Gmitrom, starostom obce

Bankové spojenie : OTP Banka Slovensko, Murgašova č. 3, Košice

č. účtu : 9686846 / 5200

IČO : 00690198

DIC : 2021261176

Nájomca : Štefánia Michalovová

bytom : Záhradná 195/9, 044 17 Slanec

Peňažný ústav :

Bankový účet :

IČO : 50 393 669

IČ DPH : SK

Predmetom tohto dodatku je úprava dohodnutých podmienok Zmluvy č. 11/2016 o prenájme nebytových priestorov :

III.

Výška a splatnosť nájomného

1. Výdavky za spotrebu médií :

a) elektrická energia vypočítaná podľa spotreby meranej podružným meraním

Výpočet faktúry za el. energiu – paušálne za rok 2016

zúčt. fa za rok 2015 (DFA č. 11/2016), odberné miesto KD (8 935 kWh) = 1 494,35 €
je to cena s DPH)

1 494,35 € - suma s DPH za rok (12 mesiacov)

Zálohové platby r. 2016 441 x 4 (Q) = 1764 € ročne

1 764: 12 mes. = 147,00 € - za spotrebu el. energie za 1 mesiac

- ročná spotreba 8 935kWh – zo zúčt. fa za rok 2015

1 764 € - suma za rok

..... = 0,197 za 1 kWh

8 935kWh – ročná spotreba

dohodnutá denná spotreba v BISTRE – 15 kWh

15 kWh x 0,197 € (cena za 1 kWh) = 2,955 € za deň

2,96 x 30 dní = 88,80 € mesačne

mesačná platba za el. energiu = 88,80 € mesačne (paušál)

b) teplo – plynové vykurovanie bude vypočítané podľa m³ prenajatého priestoru

Výpočet zálohovej faktúry za plyn pre zúčtovacie obdobie DFA č, 8/2016, 51/2015

zúčt. fa za rok 2015 - 1 993,92 € (01 – 03/2015
+ 858,82 € (04 – 12/2015)
.....
2 852,74 €

2 852,74 € : 12 mes. = 237,73€ - spotreba za 1 mesiac

237,73 : 701,44 m² = (celá rozloha KD)= 0,338 € za 1 m²

0,338 € x 66,98 m² = (rozloha BISTRA) = **22,64 € náklad, záloha za 1 mesiac**

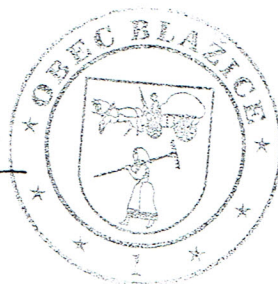
Výška záloh na el. energiu a teplo bude prepočítavaná podľa ročných zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií.

Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. Ostatné ustanovenia pôvodnej zmluvy o prenájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Dodatok k Zmluve o dielo je vypracovaný v štyroch rovnopisoch , z ktorých dva si ponechá prenajímateľ a dva nájomca.

V Blažiciach, dňa 12. 10. 2016

Prenajímateľ :



Nájomca :

