

# Obec Blažice, Obecný úrad Blažice, Blažice 53, 044 16

---

čj. 1 Výb/ PP/ 2021

Obec Blažice v zmysle ust. § 9a ods.1 písm.c) v spojení s ust. § 9a ods.9 zákona č. 138/1991  
Z.z. o majetku obcí vyhlasuje

## **výberové konanie na prenájom poľnohospodárskych pozemkov**

vo vlastníctve Obce Blažice, konkrétne :

parcela KN „E“ č. 245/1, druh : trvalý trávnatý porast, o výmere	14 348 m <sup>2</sup>
parcela KN „E“ č. 245/2, druh : trvalý trávnatý porast, o výmere	4 515 m <sup>2</sup>
parcela KN „E“ č. 253/1, druh : trvalý trávnatý porast, o výmere	9 500 m <sup>2</sup>
parcela KN „E“ č. 5000/1, druh : trvalý trávnatý porast, o výmere	3 701 m <sup>2</sup>
parcela KN „E“ č. 5000/2, druh : trvalý trávnatý porast, o výmere	11 717 m <sup>2</sup>
parcela KN „E“ č. 5000/4, druh : trvalý trávnatý porast, o výmere	7 811 m <sup>2</sup>
parcela KN „E“ č. 5000/5, druh : trvalý trávnatý porast, o výmere	7 006 m <sup>2</sup>
<hr/>	
	Spolu: 58 598 m <sup>2</sup>

ktoré pozemky sú vedené Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom,  
v katastrálnom území Blažice evidované na LV č. 626 pre katastrálne územie Blažice

**Účel prenájmu** : obhospodarovanie pôdy a jej využívanie pre poľnohospodárske účely

**Minimálna výška nájmu** : 59,02 €/ha/rok - obvyklá výška nájmu za rok 2020

**Popis nehnuteľností** : Pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce Blažice.

### **Podmienky:**

1.Záujemca môže byť len fyzická osoba podnikajúca v poľnohospodárstve ako samostatne hospodáriaci roľník podľa zákona č.105/1990 Zb. alebo právnická osoba, ktorá má v predmete podnikania poľnohospodársku činnosť.

2.Podanie písomnej žiadosti, ktorá musí obsahovať:

- žiadosť o prenájom poľnohospodárskych pozemkov s uvedením kontaktnej osoby (v rozsahu meno a priezvisko, telefónne číslo, e - mail)
- identifikačné údaje žiadateľa v rozsahu :
  - u právnickej osoby : obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, bankové spojenie , číslo účtu v tvare IBAN, štatutárny zástupca
  - u fyzickej osoby – podnikateľa : obchodné meno, miesto podnikania, IČO, DIČ, bankové spojenie, číslo účtu v tvare IBAN
- doklad o oprávnení podnikateľ (výpis z obchodného , resp. živnostenského registra, výpis z registra – evidencie samostatne hospodáriacich roľníkov )

- účel nájmu
- ponukovú cenu nájmu - požadovaná výška za celý predmet nájmu je minimálne v sume **59,02 €/ha/rok**
- finančné náklady spojené s výberovým konaním budú zahrnuté v prvom roku do ceny nájmu
- nájomná zmluva sa uzatvorí na dobu určitú – **10 rokov**

3. Zmluvné povinnosti nájomcu :

- nájomca nie je oprávnený meniť charakter prenajímaných pozemkov
- nájomca nie je oprávnený na prenajatých pozemkoch vykonávať terénne úpravy bez súhlasu prenajímateľa

3. Svoju žiadosť doručí záujemca na adresu Obecný úrad Blažice, Blažice č.d.53, 044 16, alebo osobne na obecný úrad v uzavretej obálke, na ktorej bude uvedené meno, priezvisko, adresa záujemcu ,resp. názov a adresa právnickej osoby a výrazne heslom **„Neotvárat’ – cenová ponuka“**.

4. Lehota na podávanie žiadostí končí dňa **03.01.2022 do 12:00 hod.**

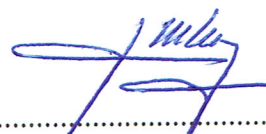
5. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- vyzvať záujemcu na odstránenie nedostatkov písomnej žiadosti, resp. doplnenie písomnej žiadosti
- odmietnuť všetky predložené návrhy a zrušiť výberové konanie
- v prípade rovnakých žiadostí a návrhov s rovnakou cenovou ponukou zrušiť výberové konanie a vyhlásiť nové výberové konanie

6. Výsledok vyhlasovateľ písomne oznámi všetkým záujemcom, ktorí predložili žiadosti.

V Blažiciach, dňa 16.12.2021



  
Juraj Gmitro  
starosta obce