

Všeobecne záväzného nariadenie Obce Blažice
č. 2 / 2023
o miestnych daniach

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Blažice dňa:

16.11.2023

VZN schválené dňa:

05.12.2023

Schválené VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Blažice dňa:

08.12.2023

VZN nadobúda účinnosť dňa:

01.01.2024

Obec Blažice, podľa § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, vydáva toto

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Blažice
č. 2 / 2023**

o miestnych daniach

**PRVÁ ČASŤ
ÚVODNÉ USTANOVENIA**

**Článok 1
Účel a predmet**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje najmä druhy miestnych daní, sadzby daní, oslobodenia od daní a zníženia daní, ako aj podmienky ukladania a platenia miestnych daní na území Obce Blažice.

**Článok 2
Druhy miestnych daní**

1. Obec Blažice, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Blažiciach podľa § 11 ods. 4 písm. d) a e) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2 ods. 1 a násl. zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), ukladá na území Obce Blažice tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za predajné automaty,
- d) daň za nevýherné hracie prístroje.
- e) daň za užívanie verejného priestranstva,

2. Zdaňovacím obdobím miestnych daní, uvedených v čl.2 bod 1 pod písm. a), b), c) a d) je kalendárny rok.

DRUHÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Článok 3

1. Daň z nehnuteľností zahŕňa

a/ daň z pozemkov,

b/ daň zo stavieb,

c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

PRVÝ DIEL *DAŇ Z POZEMKOV*

Článok 3

Základ dane z pozemkov

Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, Obec Blažice (správca dane) ustanovuje hodnotu za 1 m² na **35,00 EUR**.

Správca dane ustanovuje na území obce Blažice hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za :

a) orná pôda **0,3727 EUR / m²**

b) trvalé trávne porasty **0,0627 EUR / m²**

c) záhrady **1,32 EUR / m²**

d) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **1,32 EUR / m²**

e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky, s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,0803 EUR / m²**

f) stavebné pozemky **13,27 EUR / m²**

g) ostatné plochy **1,32 EUR / m²**

Článok 4

Sadzba dane z pozemkov

1. Ročná sadzba dane z pozemkov na území Obce Blažice sa podľa miestnych podmienok v obci zvyšuje nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady

1,00 %,

b) trvalé trávne porasty

0,80 %,

c) záhrady

0,80 %,

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy

1,60 %,

e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy

1,60 %,

f) zastavané plochy a nádvoría

0,80 %,

g) stavebné pozemky

0,80 %,

h) ostatné plochy

0,80 %.

Článok 5 Oslobodenie od dane z pozemkov

Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:

- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa a II. stupňa,
- pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- pozemky alebo ich časti vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie, na vedeckovýskumné účely alebo na vykonávanie náboženských obradov

DRUHÝ DIEL DAŇ ZO STAVIEB

Článok 6 Sadzba dane zo stavieb

1. Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v ust. § 9 zákona o miestnych daniach.
2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Blažice, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom v členení podľa ust. § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach.
Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
3. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,033 EUR / m²**
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,033 EUR / m²**
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu **0,099 EUR / m²**
 - d) samostatne stojace garáže **0,132 EUR / m²**
 - e) stavby hromadných garáží
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou **0,132 EUR / m²**
 - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,0165 / m²**
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou **0,331 EUR / m²**
 - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) **0,100 EUR / m²**
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie v sume **0,025 EUR / m²** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
 3. Správca dane určuje koeficient k ročnej sadzbe dane pre jednotlivé druhy stavieb uvedené v ods. 1, ak sú neudržiavanými stavbami, t. j.

- a) stavbami, ktoré vlastník riadne neudržiava podľa osobitného predpisu a stavebný úrad mu vo verejnom záujme právoplatne nariadil, aby sa v určenej lehote a za určených podmienok postaral o nápravu podľa osobitného predpisu, pričom vlastník túto povinnosť v stanovenej lehote nesplnil,
- b) stavbami, ktoré nezodpovedajú základným požiadavkám na stavby podľa osobitného predpisu, čím ohrozujú alebo obťažujú užívateľov alebo okolie stavby a stavebný úrad ich vlastníkovi právoplatne nariadil uskutočniť nevyhnutné úpravy na stavbe, pričom vlastník túto povinnosť v stanovenej lehote nesplnil,
- c) závadnými stavbami ohrozujúcimi život alebo zdravie osôb podľa osobitného predpisu, ak ich nemožno hospodárne opraviť a stavebný úrad vlastníkovi právoplatne nariadil odstránenie stavby podľa osobitného predpisu, pričom vlastník túto povinnosť v stanovenej lehote nesplnil, vo výške 10.

Článok 7 **Oslobodenie od dane zo stavieb**

1. Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb: stavby alebo ich časti vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie, na vedeckovýskumné účely alebo na vykonávanie náboženských obradov

TRETÍ DIEL **DAŇ Z BYTOV**

Článok 8 **Sadzba dane z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome**

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru nasledovne:

- | | |
|---|-------------------|
| a) byty | 0,033 EUR |
| b) nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť | 0,033 EUR |
| c) nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť | 0,331 EUR. |

TRETIA ČASŤ **DAŇ ZA PSA**

Článok 9 **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
2. Daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi dane vznik daňovej povinnosti (nadobudnutie veku psa 6 mesiacov, kúpa, darovanie, a pod.) do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
3. Daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi dane zánik daňovej povinnosti (úhyn, eutanázia, predaj, darovanie, odcudzenie a pod.) do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti. Oznámenie musí obsahovať dátum a dôvod zániku daňovej povinnosti a ako bolo naložené o ostatkami uhynutého psa.

4. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti správcovi dane neoznámí.

Článok 10 **Sadzba dane za psa**

1. Správca dane určuje sadzbu dane **8,00 EUR** za jedného psa a kalendárny rok.
2. Táto sadzba dane platí aj za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

ŠTVRTÁ ČASŤ **DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY**

Čl. 11

Sadzba dane za predajné automaty

- (1) Sadzba dane je **100,00 EUR** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

Čl. 12

Oznamovacia povinnosť k dani za predajné automaty

(1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

(2) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe

(3) Daň obec vyberá nasledovným spôsobom :

- a/ v hotovosti priamo do pokladne obce
- b/ bezhotovostným prevodom na účet Obce Blažice,

(4) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:

- a/ výrobné číslo predajného automatu
- b/ deň začatia prevádzkovania predajného automatu
- c/ deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu
- d/ druh, typ a názov predajného automatu
- e/ obsah skladby ponúkaného tovaru do 10 druhov tovaru
- f/ obsah skladby ponúkaného tovaru nad 10 druhov
- g/ miesto umiestnenia predajného automatu

Evidenciu je daňovník povinný na výzvu obce predložiť pri kontrole alebo na obecný úrad v lehote stanovenej vo výzve.

PIATA ČASŤ DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

Čl. 13

Sadzba dane za nevýherné hracie automaty

(1) Sadzba dane je **100,00 EUR** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

Čl. 14

Oznamovacia povinnosť k dani za nevýherné hracie prístroje

(1) Nevýherné hracie prístroje sú:

- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

(2) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

(3) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č.6 tohto nariadenia. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Blažiciach. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto prevádzkovania, deň začatia a ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.

(4) Daň obec vyberá nasledovným spôsobom :

- a/ v hotovosti priamo do pokladne obce,
- b/ bezhotovostným prevodom na účet obce Blažice,

ŠIESTA ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Čl. 15

Predmet dane za užívanie verejného priestranstva

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, ktorými sa rozumejú :

- všetky miestne komunikácie, ktoré sú vo vlastníctve obce
- všetky vybudované chodníky, prípadne aj inak upravené plochy pre pešiu chôdzu obyvateľov na celom území obce, ktoré sú vo vlastníctve obce,

- priestor trhového miesta pri kultúrnom dome,
 - všetky tu neuvádzané pozemky vedené na liste vlastníctva obce.
- (2) Za osobitné užívanie verejného priestranstva sa považuje:
- a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
 - b/ umiestnenie stavebného alebo predajného zariadenia
 - c/ umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií
 - d/ umiestnenie skládky komunálneho odpadu, sutiny, kameňov, zeminy, piesku, dreva, stavebného materiálu a pod.
 - e/ trvalé parkovanie motorových vozidiel na vyhradenom priestore

Čl. 16

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva

(1) Sadzba poplatku je :

a/ ambulantný predaj v stánkoch	5,00 EUR/deň
b/ ambulantný predaj na stoloch	1,00 EUR/m²
c/ postavenie oplotenia a lešenia stavby	10,00 EUR/mesiac
d/ umiestnenie cirkusu, lunaparku a iných atrakcií	1,00 EUR/deň
e/ umiestnenie skládky sutiny, kameňa a zeminy, dreva	1,00 EUR/deň
f/ umiestnenie sklápavej garáže	10,00 EUR/mesiac
g/ trvalé parkovanie motorových vozidiel na vyhradenom priestore	10,00 EUR/mesiac

2. Daňovník môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:

- a/ v hotovosti priamo do pokladne obce
- b/ bezhotovostným prevodom na účet obce Blažice

Čl. 17

Oznamovacia povinnosť a splatnosť dane za užívanie verejného priestranstva

(1) Daňovník je povinný písomne oznámiť obecnému úradu obce začatie osobitného užívania verejného priestranstva v lehote 1 dňa pred začatím užívania verejného priestranstva, najneskôr v deň začatia užívania verejného priestranstva na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č.3 tohto nariadenia, ktorá obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Po skončení užívania verejného priestranstva je povinný oznámiť Obci Blažice skončenie užívania a verejné priestranstvo je poplatník povinný uviesť do pôvodného stavu.

(2) Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

Čl. 18

Oslobodenie a zníženie dane za užívanie verejného priestranstva

1) Poplatok za užívanie verejného priestranstva sa neplatí :

- a/ za užívanie verejného priestranstva v osobitných prípadoch na základe povolenia - súhlasu Obce Blažice
- b/ ak právnická alebo fyzická osoba odstráni skládku do 5 hodín od jej založenia a verejné priestranstvo uvedie do pôvodného stavu.

SIEDMA ČASŤ
SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 19
Spoločné ustanovenia

1. Platbu dane možno vykonať:
 - a) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane
 - b) v hotovosti
 - poštovým poukazom na účet správcu dane
 - pri platbách do 300 EUR do pokladne Obecného úradu v Blažiciach.
2. Správca dane určuje podľa § 99e zákona sumu dane, ktorú nebude vyrubovať v úhrne do **5,00 EUR**.

Článok 20
Záverčné ustanovenia

1. Nadobudnutím účinnosti tohto VZN sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2018 o dani z nehnuteľnosti, dani za psa, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje, dani za užívanie verejného priestranstva.
2. Na tomto VZN sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Blažice dňa **05.12.2023**.a bolo schválené uznesením č. **50/2023**.
3. Toto VZN nadobúda účinnosť dňom **01. 01. 2024**

V Blažiciach, dňa: 08.12.2023

v.r.
Juraj Gmitro
starosta obce

