

Správa hlavného kontrolóra prevody nehnuteľného majetku v roku 2023

Zák. č. 369/1990 Zb.

§ 18f

Úlohy hlavného kontrolóra

(1)

Hlavný kontrolór

a)

vykonáva kontrolu v rozsahu ustanovení **§ 18d**,

b)

predkladá obecnému zastupiteľstvu raz za šesť mesiacov návrh plánu kontrolnej činnosti, ktorý musí byť najneskôr 15 dní pred prerokovaním v zastupiteľstve zverejnený spôsobom v obci obvyklým,

c)

vypracúva odborné stanoviská k návrhu rozpočtu obce a k návrhu záverečného účtu obce pred jeho schválením v obecnom zastupiteľstve,

d)

predkladá správu o výsledkoch kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí,

e)

predkladá obecnému zastupiteľstvu najmenej raz ročne správu o kontrolnej činnosti, a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roku,

f)

spolupracuje so štátnymi orgánmi vo veciach kontroly hospodárenia s prostriedkami pridelenými obci zo štátneho rozpočtu alebo zo štrukturálnych fondov Európskej únie,

g)

vybavuje sťažnosti, ak tak ustanovuje štatút obce,

h)

je povinný vykonať kontrolu, ak ho o to požiada obecné zastupiteľstvo alebo starosta, ak vec neznesie odklad,

i)

je povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka; obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené,

j)

plní ďalšie úlohy ustanovené osobitným zákonom.

(2)

Hlavný kontrolór sa zúčastňuje na zasadnutiach obecného zastupiteľstva a obecnej rady s hlasom poradným; môže sa zúčastňovať aj na zasadnutiach komisií zriadených obecným zastupiteľstvom.

(3)

Hlavný kontrolór je oprávnený nahliadať do dokladov, ako aj do iných dokumentov v rozsahu kontrolnej činnosti podľa **§ 18d**.

(4)

Hlavný kontrolór je povinný na požiadanie bezodkladne sprístupniť výsledky kontrol poslancom alebo starostovi.

Na rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Blažice

- Názov materiálu: - **Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Blažice , ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000.- €**
- Obsah materiálu:** - dôvodová správa,
- správa hlavnej kontrolórky obce o prevodoch nehnuteľného majetku za rok 2023
- Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní **berie na vedomie** správu hlavnej kontrolórky obce o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2023.
- Spracovateľ: Terézia Kinlovičová , hlavná kontrolórka obce
- Predkladateľ: Terézia Kinlovičová , hlavná kontrolórka obce

Dôvodová správa:

Podľa § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavná kontrolórka obce predkladá správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

Táto povinnosť bola doplnená do zákona o obecnom zriadení novelou č. 137/2023, ktorou sa do § 18f Úlohy hlavného kontrolóra doplnilo písm. i), ktoré znie: "i) je povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka; obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené,".

V súlade s vyššie uvedeným predkladám „Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Blažice k za rok 2023“, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

Materiál nemá dopad na rozpočet obce.

Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Blažice za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur

Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Bačkovík za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur predkladá hlavná kontrolórka obecnému zastupiteľstvu v súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Kontrola bola vykonaná v súlade s vyššie citovanou právnou úpravou zákona o obecnom zriadení. Hlavná kontrolórka obce pri výkone kontrolnej činnosti postupovala podľa pravidiel, ktoré ustanovuje osobitný zákon NR SR č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zhrnutie výsledkov kontroly

Predmet kontroly:

- správnosť nakladania s nehnuteľným majetkom obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000 eur;
- dodržiavanie zákonov, všeobecne záväzných nariadení obce a interných smerníc obce.

Podklady

Na základe výzvy hlavnej kontrolórky obec Blažice dňa 19.02.2024 predložila:

- Výstupnú zostavu –
Karta majetku – č. 606/2023
pozemok - p. č. – 230/3 – LV 438, orná pôda 164 m²
Zaradený 15. 1. 2023

Zistené skutočnosti

Z predložených podkladov, zverejnených informácií a z verejne dostupných zdrojov (www.mapka.gku.sk, www.crz.gov.sk, <https://www.blazice.sk/>) vyplynulo, že v roku 2023 nebol Obecným zastupiteľstvom obce Blažice schválený prevod nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevyšovala 20 000 eur, a obec v roku 2023 nevykonala zmluvné prevody nehnuteľného majetku

Zmluva č. 5/2022 – darovacia zmluva z 17. 3. 2022 - zaradenie do majetku až po zápise do katastra v r. 2023

Príloha : Karta majetku č. 606/2023 - 61,12 €

Obec Blažice získala darom pozemok

Rokovania OZ v r. 2023 :

- OZ 26. 1. 2023 - Uznesenia č 25 – 30 /2023 - nebolo uznesenie vo veci prevodu nehnuteľného majetku.
- OZ 19. 4. 2023 – Uznesenia č. 31 – 36/2023 – nebolo uznesenie vo veci prevodu nehnuteľného Majetku
- OZ 19. 7. 2023 - Uznesenia č. 37 – 43/2023 – nebolo uznesenie vo veci prevodu nehnuteľného majetku

OZ 11 . 9. 2023 - Uznesenia č. 44 – 47 /2023 – nebolo uznesenie vo veci prevodu nehnuteľného
Majetku

OZ 5. 12. 2023 - Uznesenia č. 48 – 64/2023 – nebolo uznesenie vo veci prevodu nehnuteľného
majetku

Záver:

Neboli identifikované žiadne nedostatky a neboli predložené žiadne odporúčania. Porušenie platných
predpisov nebolo zistené.

V Blažiciach , dňa 20.02.2024

v.r.

Terézia Kinlovičová
Hlavná kontrolórka obce